

## Condiții de Utilizare Pachet GOLD pentru Vânzător

### 1. Descrierea Pachetului GOLD

Pachetul GOLD include toate serviciile din **Pachetul SILVER pentru vânzător** și se adaugă o serie de servicii premium care completează oferta noastră de promovare imobiliară. Aceste servicii sunt personalizate pentru a asigura vizibilitatea maximă a proprietății tale și a facilita procesul de vânzare sau închiriere.

### 2. Servicii Incluse în Pachetul GOLD

#### a. Servicii din Pachetul SILVER:

- Fotografiere proprietate
- Scanare 3D proprietate
- Tur virtual 3D
- Promovare pe site-ul nostru
- Promovare pe social media
- Promovare prin platforma Matterport

#### b. Servicii suplimentare incluse în Pachetul GOLD:

1. **Consultanță imobiliară pentru vânzare sau închiriere:**  
Furnizăm expertiză personalizată pentru a te ghida în luarea celor mai informate și avantajoase decizii legate de vânzarea sau închirierea proprietății tale.
2. **Promovare și marketing pentru proprietatea ta:**  
Creăm strategii de marketing adaptate nevoilor specifice ale proprietății tale. Scopul nostru este să maximizăm vizibilitatea acesteia pe piață și să atragem atenția potențialilor cumpărători sau chiriași.
3. **Programare și organizare vizionări:**  
Gestionăm întregul proces de organizare a vizionărilor, asigurându-ne că fiecare întâlnire se desfășoară fără probleme, iar potențialii clienți sunt atrași de proprietatea ta.
4. **Asistență în derularea vânzării/inchirierii proprietății:**  
Oferim suport continuu pe întreaga durată a procesului de vânzare sau închiriere, ajutându-te să închei tranzacția cu succes și fără inconveniente.

### 3. Condiții de Utilizare

#### 3.1. Durata Minimă a Contractului

Pachetul GOLD are o perioadă minimă de 2 luni, în care serviciile sunt prestate în conformitate

cu pachetul ales de client. În cazul încetării anticipate a contractului, clientul nu va primi rambursări pentru perioada rămasă din lunile deja achitate.

### **3.2. Prelungirea Automată a Contractului**

După expirarea perioadei de 2 luni, contractul se va prelungi automat pentru o perioadă de o lună, cu condiția ca plata în avans pentru luna următoare să fie efectuată la timp. În cazul în care plata nu este efectuată, contractul va înceta automat la sfârșitul lunii în curs.

### **3.3. Personalizare Pachet**

Clientul poate alege să adauge sau să elimine anumite servicii din pachetul GOLD, dar trebuie să păstreze ca minimum serviciile din **Pachetul SILVER** (fotografieri, scanare 3D, promovare pe platforme online, etc.). Orice modificare a pachetului va fi reflectată în factura emisă și va fi supusă aprobării Prestatorului.

## **4. Modalități de Plată și Facturare**

Plata pentru Pachetul GOLD se face în avans, pentru întreaga perioadă de listare, conform termenilor specificați în contractul semnat. Factura va fi emisă la începutul fiecărei luni de listare și va include suma pentru serviciile oferite.

## **5. Rezilierea Contractului**

### **5.1. Reziliere anticipată**

În cazul în care clientul dorește să rezilieze contractul înainte de termenul minim de 2 luni, nu se va returna suma achitată pentru perioada respectivă. Dacă rezilierea se face în ultima lună, clientul va fi rambursat proporțional cu numărul de zile neutilizate din serviciile deja achitate.

### **5.2. Notificare prealabilă**

Pentru rezilierea contractului, clientul trebuie să transmită o notificare scrisă cu cel puțin 14 zile înainte de finalul lunii curente.